



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

N° de solicitud: 025 Fecha: 19 06 19  
 N° de Licencia Otorgada: 025/2019 Fecha: 19 06 19  
 Vigencia del 19 de JUNIO de 20 19 al 19 de DICIEMBRE de 20 19

### DATOS DEL PREDIO

Ubicación: PROL. MELCHOR OCAMPO 1209 98833  
(Calle) N° Oficial C.P.  
 Colonia/Fraccionamiento: VALLE REAL  
 Municipio y localidad: LORETO, ZAC.  
 Clave Catastral: 24-001-06-033-003-00  
 Boleta Predial N°: 07010160876  
 Superficie: 160.00 m2

### DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: MONREAL MEDINA GEORGINA  
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombres)  
 Domicilio: PROL. MELCHOR OCAMPO 1209 98833  
(Calle) (N° ext.) C.P.  
 Colonia/Fraccionamiento: VALLE REAL  
 Municipio y localidad: LORETO, ZAC.  
 Teléfono(s): 96 2 44 69

### CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Uso del Suelo Solicitado: HABITACIONAL  
 Alineamiento: 8.00 ml. (frente) 20.00 ml. (Fondo)

#### TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

OBRA NUEVA  CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO  MODIFICACIÓN  
 DEMOLICIÓN  REGULARIZACIÓN DE OBRA  REPARACIÓN  
 AMPLIACIÓN  CAMBIO DE USO DE SUELO  Otros: \_\_\_\_\_

Superficie total a construir: 33.00 m2  
 Tipología de vivienda a construir: \_\_\_\_\_  
(especificar)  
 Altura máxima sobre el nivel de banquetta: 2.50 ml.  
 Área libre: \_\_\_\_\_ m2  
 Área de estacionamiento: \_\_\_\_\_ m2  
 N° de cajones según proyecto ejecutivo: \_\_\_\_\_  
 INDICAR:  
 N° de niveles de cada Unidad: \_\_\_\_\_ N° de viviendas en su caso: \_\_\_\_\_  
 Sup. Const. Por unidad: \_\_\_\_\_ m2 **EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER** \_\_\_\_\_ m2

#### SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

#### DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Nivel	Superficie (m2)
1°	33.00
2°	
3°	
4°	
5°	

### DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
 N° de registro: \_\_\_\_\_  
 Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
 Domicilio: \_\_\_\_\_  
 Colonia: \_\_\_\_\_  
 Teléfono: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
 N° de registro: \_\_\_\_\_  
 Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
 Domicilio: \_\_\_\_\_  
 Colonia: \_\_\_\_\_  
 Teléfono: \_\_\_\_\_

### AUTORIZACIONES

**SUPERVISOR DE OBRA**  
**C. ENRIQUE ALBERTO ALEMÁN ESQUIVEL**

**SUBDIRECTOR DE IMPLANDU**  
**ING. LUIS ALBERTO ESQUIVEL DAVILA**

**DIRECTOR DE IMPLANDU**  
**L. URB. ALDRIN RUIZ FLORES DIAZ**

### PRORROGA DE LICENCIAS

1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización <u>025/2019</u> Vigencia del <u>18/06/19</u> al <u>18/12</u> de 2019 Fecha _____	No. de autorización _____ Vigencia del _____ al _____ de 20____ Fecha _____	No. de autorización _____ Vigencia del _____ al _____ de 20____ Fecha _____	No. de autorización _____ Vigencia del _____ al _____ de 20____ Fecha _____

### CLÁUSULAS

Con fecha 19 de JUNIO de 2019, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. 48, 50-55, 66 y 259 del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. 54 y 73 Fracc. I, II, XXII, XXV y XXVII incisos a, b y c de la Ley de Igresos Municipal Vigente, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad.

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.



L. URB. ALDRIN RUIZ FLORES DÍAZ

### CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

SIN TEXTO

MUNICIPIO DE LORETO Z  
AV. INDEPENDENCIA S/N, COL. CENTRO  
C.P. 98830, LORETO, ZAC.  
RFC: MLO-850101-3N5  
loretozacomx@hotmail.com

**NOTA 1:** EL PROPIETARIO ESTARÁ OBLIGADO A REALIZAR LA MEMORIA DE CALCULO PARA EL PRESENTE PROYECTO, LA CUAL DEBERÁ SER REALIZADA POR UN ESPECIALISTA DEBIDAMENTE REGISTRADO ANTE EL COLEGIO DE INGENIEROS DEL ESTADO DE ZACATECAS, EN CASO CONTRARIO, EL PROPIETARIO SE HARÁ RESPONSABLE POR CUALQUIER FALLA ESTRUCTURAL Y VICIOS OCULTOS.

**NOTA 2:** LA PRESENTE, NO EXIME DE LAS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS).